

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул.8 марта д.57

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 16

Площадь общего имущества ХВС 144,7 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1165 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
73337.61	279136.02	219759.12	35220.12	24157.38

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
258874.8	214374.8	44500	92.74	253047.73	239017.07	14030.66	79164.68

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	35568.6
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6505.44
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	74612.88
4	Уборка мест общего пользования, руб.	23487.11
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	15123.03
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8279.63
7	Расходы по управлению МКД, руб.	51283
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	24157.38
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: врезка труб отопления (подполье, подъезд 2)	6683 6683
10	прочее в т.ч.:	7347.66
	гос. экспертиза сметной документации: благоустройство дворовой территории	2328
	дезинфицирующие средства	219.66
	техническое обследование вентиляционных каналов	4800

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев